

Unterschrieben Zurück an:

Gemeindeverwaltung Hemmingen
-Steueramt-
Münchinger Straße 5
71282 Hemmingen

Auskunft erteilt:
Frau Bihler
Telefon: 07150/9203-31
E-Mail: a.bihler@hemmingen.de

Erklärung zur Festsetzung der Zweitwohnungssteuer

Kreuzen Sie bitte Zutreffendes an oder tragen Sie die Angaben deutlich in Druckbuchstaben in die dafür vorgesehen Felder ein.

1. Angaben zur Person

Nachname: _____
Vorname: _____
Geburtsname: _____
Geburtsdatum: _____
Hauptwohnung PLZ, Ort: _____
Straße, Hausnummer: _____
Tel./ E-Mail für evtl. Rückfragen: _____

Der Schriftverkehr soll nicht an die Hauptwohnung gerichtet werden sondern an:

- die Zweitwohnung die bevollmächtigte Person
(Nachweis der Vollmacht erforderlich) den gesetzlichen Vertreter
(Betreuungsnachweis erforderlich)

Name, Vorname _____
Straße, Hausnummer _____
PLZ, Ort _____

2. Angaben zur Zweitwohnung in Hemmingen

PLZ, Straße, Hausnummer _____

Stockwerk _____ Wohnungsnummer _____

Die Zweitwohnung

- habe ich seit dem (Datum) _____ inne.
 habe ich zum (Datum) _____ zur Hauptwohnung umgemeldet.
 habe ich zum (Datum) _____ abgemeldet.

3. Steuerbefreiung

a. Zweitwohnung aus therapeutischen, pflegerischen, erzieherischen und ähnlichen Gründen

- Die Zweitwohnung wird von einem öffentlichen oder gemeinnützigen Träger zu therapeutischen Zwecken oder für die Erziehungszwecke zur Verfügung gestellt. **(Nachweis bitte beilegen)**
- Die Wohnung befindet sich in einer betreuten Wohneinrichtung für alte Menschen, in einem Alten-, Altenwohn-, Pflegeheim oder in einer Einrichtung zur vorübergehenden Aufnahme pflegebedürftiger Personen. **(Nachweis bitte beilegen)**

Wenn einer der beiden obigen Punkte zutrifft, weiter mit Punkt 5 der Erklärung

b. Zweitwohnung wegen auswärtigem Studium

- Ich bin in Ausbildung/Studium **außerhalb** von Hemmingen. Mein Hauptwohnsitz befindet sich am Ausbildungs- bzw. Studienort.
- Die Ausbildung/das Studium endet voraussichtlich am
(Nachweis: Immatrikulations-/Studienbescheinigung, Kopie des Ausbildungsvertrags)
- Mein Zweitwohnsitz befindet sich in der Wohnung meiner Eltern bzw. eines Elternteils.
Name der Eltern bzw. Elternteils, in deren/dessen Wohnung sich der Zweitwohnsitz befindet:

Wenn **alle** der obigen Punkte zutreffen, weiter mit Punkt 5 der Erklärung

c. Zweitwohnung von Verheirateten oder in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft lebenden Personen

- Ich bin verheiratet oder lebe in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft und lebe nicht dauernd getrennt. **(Nachweis: Heirats- oder Partnerschaftsurkunde)**
- Meine Hauptwohnung ist die gemeinsame Wohnung und befindet sich nicht in Hemmingen
(aktuelle Meldebestätigung des Hauptwohnsitzes der Familie)
- Ich habe die Wohnung aufgrund meiner Erwerbstätigkeit, meiner (Berufs-) Ausbildung oder meines Studiums nicht nur unregelmäßig oder zeitlich untergeordnet inne **(Kopie des Arbeitsvertrages oder Bescheinigung des Arbeitgebers mit Hinweis auf den Beschäftigungsort, bei Selbständigen: Gewerbeanmeldung oder Nachweis über das Vorliegen von Aufträgen)**

Wenn **alle** der obigen Punkte auf Sie zutreffen weiter mit Punkt 5 der Erklärung

4. Angaben zur Bemessungsgrundlage

a. Zweitwohnungen für die eine Miete, Pacht oder sonstiges Nutzungsentgelt bezahlt wird

- Ich bezahle für die Zweitwohnung Miete (oder ein anderes Entgelt)

Monatliche Miete: _____ € **(Bitte Kopie des Mietvertrags beilegen)**

Sofern es sich bei der angegebenen Miete nicht um eine Nettokaltmiete (Miete ohne Heiz- und Nebenkosten) handelt, kreuzen Sie die nachfolgende/n Zusatzleistung/en an:

- Heizkosten
- Nebenkosten

b. Zweitwohnung für die keine Miete, Pacht oder sonstiges Entgelt gezahlt oder die verbilligt überlassen wird

Ich bin Eigentümer/in oder Miteigentümer/in oder sonstige/r Nutzungsberechtigte/r meiner Zweitwohnung.

Die Wohnung wird mir unentgeltlich/verbilligt überlassen.

Geschätzter Mietwert: _____ € genutzte Wohnfläche: _____ qm

Die Zweitwohnung befindet sich in einem:

Einfamilienwohnhaus Zwei-/Mehrfamilienhaus Sonstiges Objekt _____

Baujahr des Hauses _____

Bei der Wohnung handelt es sich um eine

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> einfache Wohnung
(keine Zentralheizung,
Bad nicht gefliest) | <input type="checkbox"/> mittlere Wohnung
(Zentralheizung, Bad
gefliest, ggf. kleiner Balkon) | <input type="checkbox"/> gehobene Wohnung
(mehrere Bäder, besonders
hochwertige Fußbodenbeläge,
großer Balkon oder Terrasse) |
|--|---|---|

c. Anzahl der Personen in der Zweitwohnung

Ich wohne allein in der Zweitwohnung

Die Zweitwohnung wird von einer Familie/Lebensgemeinschaft bewohnt. In dieser Gemeinschaft leben (einschließlich mir) _____ volljährige Personen

In der Zweitwohnung wohnen mehrere Personen als Wohngemeinschaft

- Wie viele Personen leben (einschließlich Ihnen) in der Wohngemeinschaft? _____
- Die von mir persönlich genutzte Wohnfläche (z. B. eigenes Zimmer) beträgt: _____ qm
- Die gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z. B. Bad, Küche, Flur) beträgt: _____ qm

5. Unterschrift

Dieser Steuererklärung ist/sind _____ Anlagen beigefügt (Nachweise)

Ich versichere, die Angaben dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Die Steuererklärung ist eigenhändig vom Steuerpflichtigen bzw. von dessen Vertreter zu unterschreiben.

Datum

Unterschrift

ggf. Unterschrift des Vertreters

SEPA-MANDAT (Einzugsermächtigung)

Hiermit ermächtige ich die Gemeinde Hemmingen, die Zweitwohnungssteuer zum jeweiligen Fälligkeitsdatum mittels SEPA-Basislastschrift zu Lasten des angegebenen Kontos einzuziehen. Diese Erklärung kann jederzeit widerrufen werden. Sie gilt bis zum Widerruf. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die auf mein unten genanntes Konto gezogenen Lastschriften einzulösen. Das bezeichnete Kreditinstitut ist zu einer Einlösung nicht verpflichtet, wenn auf dem angegebenen Konto keine Deckung vorhanden ist. Dadurch entstehende Kosten gehen zu Lasten des Kontoinhabers.

Name: _____

Adresse: _____

Abgabearart: Zweitwohnungssteuer

Kassenzeichen: _____

IBAN: DE _____

BIC: _____

Kreditinstitut: _____

Datum

Unterschrift

ggf. Unterschrift des Vertreters